

ΚΑΛΟΚΑΙΡΙ 2013 • ΤΕΥΧΟΣ 333 • €4,40

# ΙΔΕΕΣ

## & ΛΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΠΙΤΙ

ΑΠΟΔΡΑΣΗ  
ΣΤΙΣ ΣΠΕΤΣΕΣ

Ένα καλοκαιρινό σπίτι με  
100% ελληνικό στυλ

ΑΦΙΕΡΩΜΑ

*Ανακαίνιση*

Οι συμβουλές των ειδικών  
και οι προτάσεις της αγοράς  
για ένα ανανεωμένο σπίτι



# Αλλάξτε το σπίτι!

ΠΑΡΤΕ ΜΕΡΟΣ ΣΤΗΝ ΚΛΗΡΩΣΗ & ΚΕΡΔΙΣΤΕ ΠΛΟΥΣΙΑ ΔΩΡΑ



Στα προοπτικά παρατηρούμε πως διατηρώντας τη βασική κάτοψη μπορούμε να σχεδιάσουμε διαφορετική πρόσοψη αλλάζοντας δομικά και διακοσμητικά στοιχεία. Μια διαφοροποίηση της στέγης επηρεάζει δραστικά την όψη του κτιρίου και μας οδηγεί σε μια σειρά άλλων επιλογών.

Πώς μπορούμε να αλλάξουμε το ύψος στο ίδιο σπίτι; «Με διαφορετικές όψεις», προτείνει ο αρχιτέκτονας **Στέφανος Βασδέκης**.



**Info:** Στέφανος Βασδέκης,  
τηλ. 210 6033163-4,  
[www.stefanosvasdekis.gr](http://www.stefanosvasdekis.gr)  
**ideas@stefanosvasdekis.gr:**  
Σε αυτό το e-mail μπορείτε να στέλνετε τις ερωτήσεις σας σχετικά με θέματα αρχιτεκτονικής.

## ΕΥΕΛΙΞΙΑ ΣΤΗΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

Είναι γεγονός ότι η τέχνη στις ημέρες μας, με οποιαδήποτε μορφή και αν εκφράζεται, δεν γνωρίζει περιορισμούς και κανόνες. Αντίστοιχα, δεν θα μπορούσε να συμβαίνει κάτι διαφορετικό στην αρχιτεκτονική. Ένα αρχιτεκτονικό σχέδιο δημιουργείται πάντα σύμφωνα με τα εξής δεδομένα: οικόπεδο, γεωμορφολογία, θέση, προσανατολισμός, πολεοδομικοί περιορισμοί και οι ανάγκες του ιδιοκτήτη. Στη συνέχεια υπάρχουν πολλές δυνατότητες όσον αφορά το ύψος που θα χαρακτηρίσει

τις όψεις του κτιρίου. Ο αρχιτέκτονας δημιουργεί την όψη του κτιρίου προσπαθώντας να την εναρμονίσει με την εκάστοτε τοποθεσία –αστική ή μη–, ενώ λαμβάνει υπόψη του τις επιθυμίες του ιδιοκτήτη, προσθέτοντας παράλληλα το προσωπικό του στυλ και την ιδιαίτερη πινελιά του. Στο παράδειγμά μας έχουμε ένα μακρόστενο οικόπεδο με βόρειο προσανατολισμό. Η πρόκληση είναι να «ανοίξουμε» το σπίτι στο Νότο. Αυτό επιτυγχάνεται δημιουργώντας ένα στενό κήπο σε αυτή την πλευρά του κτιρίου και σκιασμένα ανοίγματα.



Σε ένα υπάρχον κτίριο μπορούν να γίνουν αλλαγές, δηλαδή να προσθέσουμε σκεπή, σκίαστρα, να αλλάξουμε κάγκελα, να τονίσουμε χρωματικά κάποια σημεία του ή να επενδύσουμε κάποιους τοίχους με διαφορετικό υλικό, πάντα μέσα στις δυνατότητες που μας δίνει ο οικοδομικός κανονισμός, έτσι ώστε να επιτευχθεί ένα αναβαθμισμένο αισθητικό αποτέλεσμα.

